



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

станция Северская

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул.Толстого, 61

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 12 июля 2021 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул. Толстого, 61, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103003:88 площадью 943 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул.Толстого, 61, в части уменьшения минимального отступа от границы участка с 3 м до 1 м от границы с соседним земельным участком, расположенным в ст-це Северской по ул.Толстого, 63.

2. Управлению организационно-кадровой работы (Красикова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации С.В.Степаняна.

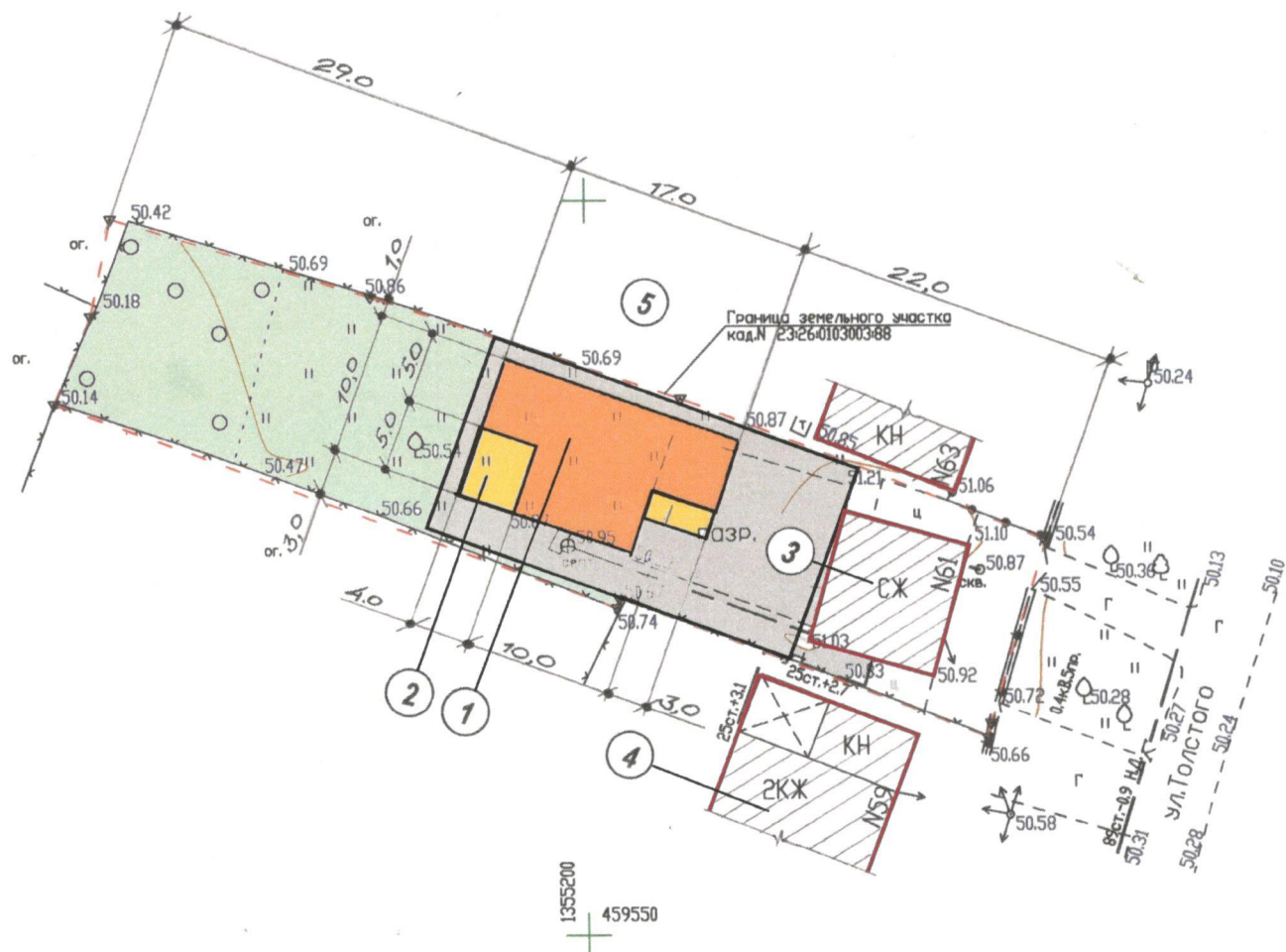
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.Ш.Джарим

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

СХЕМАТИЧНОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО К СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Проектируемый жилой дом
2. Летняя терраса.
3. Существующий жилой дом КН 23:26:0103003:249.
4. Жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103003:14 по ул. Толстого, 59.
5. Земельный участок кн 23:26:0103003:116 по ул. Толстого, 63.

Кадастровый номер земельного участка 23:26:0103003:88;

площадь земельного участка – 943 кв.м.,

площадь застройки в границах участка – 216 кв.м.,

процент застройки с учетом вспомогательных зданий и сооружений – 23 %.

Зоны с особыми условиями использования территории – отсутствуют.

						Индивидуальный жилой дом по адресу: РФ, Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Толстого, 61	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		